COMUNE DI S. GIOVANNI IN CROCE

COMUNE DI CASTELDIDONE

COMUNE DI CASALMAGGIORE

COMUNE DI GUSSOLA

C.na Canova

C.na Pescaolo

C.na Pescaolino

C.na Caselle

C.na Asinari

C.na Ponte alla Morra

C.na Bastia

Palazzo Fadigati

ATR 1

ATR 2

ATR 3

PA1

AR 1

AR 2

PCC

LEGENDA

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)

- DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO
- AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO SOGGETTO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE
- PIANO ATTUATIVO VIGENTE
- AMBITO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE CONSOLIDATO
- AMBITO ARTIGIANALE - COMMERCIALE CONSOLIDATO
- ATTREZZATURE PER LA MOBILITA' - DISTRIBUTORE CARBURANTI
- VERDE PRIVATO
- VIABILITA' COMUNALE DI PREVISIONE E DI RIQUALIFICAZIONE
- PARCHEGGI DI PREVISIONE

AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- IT - IMPIANTI TECNOLOGICI
- AMBITI PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI
- AMBITI PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DI PROGETTO
- AREE EDIBITE A SERVIZI DA RIQUALIFICARE
- ANTENNE DI TELECOMUNICAZIONE
- LINEA ELETTRICA AT
- METANODOTTO

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA

- AMBITO AGRICOLO
- AMBITO AGRICOLO DI RISPETTO DELL'ABITATO
- AMBITO AGRICOLO DI PARTICOLARE PREGIO PAESISTICO ED AMBIENTALE 'PLIS GOLENA DEL PO'
- NUCLEI SPARSI
- EDIFICIO NON AGRICOLO IN AMBITO AGRICOLO

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO

- RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA ai sensi D.lgs 42/2004 (EX GALASSO)
- RETICOLO IDRICO
- ZONE UMIDE
- BODRI
- PLIS 'GOLENA DEL PO'
- SIEPI E FILARI
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CORRIDOI
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - AREALI
- RER - VARCHI DA DEFRAMMENTARE
- RER - CORRIDOI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE
- RER - ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO
- RER - ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO
- RIDUZIONE RETE ECOLOGICA REGIONALE - CORRIDOI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE
- BELLEZZE D'INSIEME - SIBA
- ZPS - ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE
- BOSCHI - PIF
- EDIFICIO VINCOLATO
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- AREE AGRICOLE CON PRESENZA DI BAULATURE

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (50m)
- FASCIA DI RISPETTO ANTENNE TELECOMUNICAZIONI/RADIO/TELEVISIONI (100m)
- FASCIA DI RISPETTO AMBITI DI TUTELA ART. 16.7 PTCP (20M)
- ZTA - ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI AD USO POTABILE (D.lgs 152/2006 e s.m.i.)
- FASCIA DI RISPETTO DEL POZZO (200m)
- FASCIA DI RISPETTO DELL'ELETTRODOTTO (22m)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO METANODOTTO
- FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE (RIM)

VINCOLI IDROGEOLOGICI

- LIMITE ESTERNO FASCIA A - PAI
- LIMITE ESTERNO FASCIA B - PAI

AREE A RISCHIO DI COMPROMISSIONE O DEGRADO

- PIANO CAVE PROVINCIALE - AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO ATEa6

PREVISIONI SOVRACOMUNALI

- PISTE CICLABILI DI PREVISIONE (PTCP)
- RACCORDO TIBRE
- ROTATORIA GUSSOLA

N

COMUNE DI MARTIGNANA DI PO
PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

DOCUMENTO DI PIANO

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO - NORD

TAVOLA 12a **SCALA 1:5.000**

Piano di Governo del Territorio PGT

Variante Generale

Il Sindaco .....

Il Segretario Comunale .....

ADOTTATO IL 21.12.2013
CON DELIBERA C.C. N° 53

APPROVATO IL 09.04.2014
CON DELIBERA C.C. N° 7

PUBBLICATO IL .....
SUL B.U.R.L. N° .....

Responsabile del progetto e coordinatore scientifico

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI
Via Milano, 52 c - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372447224
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it

DP PGT MARTIGNANA DI PO