

PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE

CONFINO COMUNALE

CONFINO REGIONALE

CONFINO PROVINCIALE

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)

DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO

AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO

AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO

AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO SOGGETTO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE

PIANO ATTUALE VIGENTE

AMBITO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE CONSOLIDATO

AMBITO ARTIGIANALE - COMMERCIALE CONSOLIDATO

ATTREZZATURE PER LA MOBILITA' - DISTRIBUTORE CARBURANTI

VERDE PRIVATO

VIABILITA' COMUNALE DI PREVISIONE E DI RIQUALIFICAZIONE

AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

AMBITI PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DI PROGETTO

IT - IMPIANTI TECNOLOGICI

AREE EDIBITE A SERVIZI DA RIQUALIFICARE

ANTENNE DI TELECOMUNICAZIONE

LINEA ELETTRICA AT

METANODOTTO

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA

 AMBITO AGRICOLO AMBITO AGRICOLO DI RISPETTO DELL'ABITATO AMBITO AGRICOLO DI PARTICOLARE PREGIO PAESISTICO ED AMBIENTALE 'PLUS GOLENA DEL PO'

NUCLEI SPARSI

 EDIFICIO NON AGRICOLO IN AMBITO AGRICOLO

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO

 RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA ai sensi D.lgs 42/2004 (EX GALASSO) RETICOLO IDRICO ZONE UMIDE BODRI PLUS 'GOLENA DEL PO' SIEPI E FILARI RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CORRIDOI RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - AREALI RER - VARCHI DA DEFRAMMENTARE RER - CORRIDOI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE RER - ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO RER - ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO RIDUZIONE RETE ECOLOGICA REGIONALE - CORRIDOI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE BELLEZZE D'INSIEME - SIBA ZPS - ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE BOSCHI - PIF EDIFICIO VINCOLATO AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO AREE AGRICOLE CON PRESENZA DI BAULATURE

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

 FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (50m) FASCIA DI RISPETTO ANTENNE TELECOMUNICAZIONI/RADIO/TELEVISIONI (100m) FASCIA DI RISPETTO AMBITI DI TUTELA ART. 16.7 PTCP (20m) ZTA - ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI AD USO POTABILE (D.lgs 152/2006 e s.m.i.) FASCIA DI RISPETTO DEL POZZO (200m) FASCIA DI RISPETTO STRADALE FASCIA DI RISPETTO DELL'ELETTRODOTTO (22m) FASCIA DI RISPETTO METANODOTTO FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE (RIM)

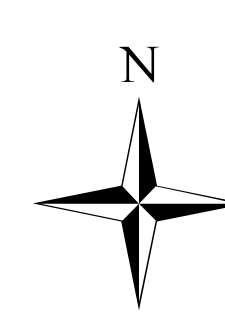
VINCOLI IDROGEOLOGICI

 LIMITE ESTERNO FASCIA A - PAI LIMITE ESTERNO FASCIA B - PAI

AREE A RISCHIO DI COMPROMISSIONE O DEGRADO

 PIANO CAVE PROVINCIALE - AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO ATEa6

PREVISIONI SOVRACOMUNALI

 PISTE CICLABILI DI PREVISIONE (PTCP) RACCORDO TIBRE ROTATORIA GUSSOLA

COMUNE di MARTIGNANA di PO
PROVINCIA di CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

DOCUMENTO DI PIANO

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI
TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO - SUD

TAVOLA 12b SCALA 1:5.000

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

ADOTTATO IL 21.12.2013 CON DELIBERA C.C. N° 53

APPROVATO IL 09.04.2014 CON DELIBERA C.C. N° 7

PUBBLICATO SUL B.U.R.L. N°

Il Responsabile del progetto e coordinatore scientifico

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto GIUSEPPE TAMAGNINI

Via Milano, 52 e - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372 472254
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it